COMUNE DI AMATRICE

(Provincia di Rieti)

REGIONE LAZIO

Lavori di completamento del recupero del complesso di San Francesco da destinare a struttura ricettiva pubblica a basso costo Lotto "C" – 2° stralcio
IMPRESA: CRICCHI COSTRUZIONI S.R.L.
CONTRATTO IN DATA: 12.03.2012 Rep. n° 2104

Totale importo a base d'asta:	**€ 1.245.001,18**
Importo contrattuale al netto del ribasso del 19,73%:	**€ 1.020.033,14**
comprensivo dell'importo per gli oneri della sicurezza pari ad	*€ 104.767,82*
importo opere migliorative	**€ 120.067,11**

VERBALE DI VISITA DI COLLAUDO N° 3

In seguito al preavviso dato dal **R**esponsabile **U**nico del **P**rocedimento Geom. Danilo Salvetta, l'anno **duemilaquattordici** il giorno **cinque** del mese di **giugno** in Amatrice (Rieti) alle ore 11,30, sono intervenuti presso il cantiere dei lavori in oggetto:

- L'Ing. Eugenio Gigli e l'Ing. Luigi Bucci, per la Direzione dei lavori;
- Il Signor Umberto Cricchi, legale rappresentante dell'Impresa Cricchi Costruzioni S.r.l. - Via Salaria Km 94,900 - Borgo Velino (Rieti);
- Il sig. Cricchi Sandro, anch'esso per l'Impresa Cricchi Costruzioni s.r.l.;
- L'Ing. Aldo Pio Apollo, collaudatore statico ed amministrativo dell'opera;
- Il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Danilo Salvetta;

per procedere alla terza visita di collaudo.

Alla presenza continua degli intervenuti si è proceduto alla attenta visione di tutti i locali oggetto di intervento rilevando le lavorazioni eseguite e la corrispondenza delle stesse rispetto alle previsioni progettuali. Si è preso atto che sono in corso le lavorazioni contemplate dalla prima perizia di variante corrispondenti alla prima parte della stessa (maggior importo del 5%).

Si dà atto altresì che sono stati disaminati con la D.LL. i vari aspetti relativi alle previsioni di cui al secondo settore della perizia di variante (maggior importo per assorbimento del ribasso d'asta) che prevede il consolidamento sub fondale della muratura a

sud che si estende per l'intero fronte. A proposito il Collaudatore, in considerazione della elevata pendenza del versante su cui poggia la fondazione sud, invita il RUP a far eseguire, se non già agli atti tecnici, dei test penetrometrici che individuino la effettiva pendenza del versante su cui poggia la fondazione al fine di perseguire la massima efficacia del consolidamento. Inoltre il Collaudatore fa presente all'Amministrazione, e per essa al RUP, che i suddetti lavori di consolidamento sub-fondale, rivestono carattere, oltre che di urgenza, soprattutto di necessità statica ai fini del pronunciamento positivo del collaudo statico dell'intero intervento. Infine, il collaudatore rappresenta al RUP di attivare solertemente la procedura di cui all'art. 205 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii., comma 4, in coerenza con l'impostazione progettuale già adeguata dai progettisti in quanto i suddetti lavori di consolidamento sub-fondale sono necessari per la salvaguardia del bene oggetto dell'appalto in parola. Il Collaudatore raccomanda altresì che l'immobile, per la parte interessata, non sia reso agibile, in ogni caso, con i sovraccarichi di esercizio fino a quando non siano realizzati i detti interventi di consolidamento della muratura a sud.

Del che si e' redatto il presente verbale, in quattro esemplari, che previa lettura e conferma viene chiuso alle ore 12,50 e sottoscritto come appresso.

LA DIREZIONE DEI LAVORI

Ing. Eugenio Gigli

Ing. Luigi Bucci

L'APPALTATORE

Impresa "*Cricchi Costruzioni S.r.l.*"

Sig. Cricchi Umberto

Sig. Cricchi Sandro

IL COLLAUDATORE

Ing. Aldo Pio Apollo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Danilo Salvetta